

Stawki podatków i opłat lokalnych na 2026 r.

Szanowni Państwo,

niniejszym informujemy, że w nowym 2026 roku obowiązywać będą dotychczasowe, określone przez Ministra Finansów, wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych. Druki dostępne są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. w zakładce *Poradnik Klienta* oraz w siedzibie tutejszego Urzędu, pokój nr 17. Zmianie ulegają jedynie stawki podatkowe. Poniżej znajdują Państwo szczegółowe informacje na temat wysokości obowiązujących od 1 stycznia gminnych podatków.

Podatek od nieruchomości

Wysokość stawek podatku od nieruchomości określona została [UCHWAŁA NR XX/113/2025 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP z dnia 3 listopada 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości](#) i kształtuje się następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,44 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji – **4,72 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,22 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **31,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,64 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń zdrowotnych - **7,27 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **9,17 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2%**,
- b) wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków od ich wartości wskazanej w literze a) - **1%**.

Deklarację w sprawie podatku od nieruchomości osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 31 stycznia 2026 roku. Podatek od nieruchomości za miesiąc styczeń 2026 należy uiścić w terminie do końca stycznia 2026 roku. Pozostałe terminy zobowiązania podatkowego upływają 15-go dnia każdego miesiąca roku podatkowego.

Podatek rolny

Średnia cena skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego wynosi **66,42 zł** za 1 dt (Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2025 r. w sprawie *średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2026* - M.P. z 2025 r. poz. 1085).

Za 1 ha przeliczeniowy gruntów podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, równowartość pieniężna wynosi 2,5 q żyta to jest **166,05 zł**.

Z kolei za 1 ha fizyczny gruntów podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym niestanowiących gospodarstwa rolnego, równowartość pieniężna wynosi 5 q żyta to jest **332,10 zł**.

Deklarację w sprawie podatku rolnego osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 15 stycznia 2026 roku. Podatek rolny płatny jest w 4 ratach, odpowiednio do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.

Podatek leśny

Stawka podatku za 1 ha lasów podlegających opodatkowaniu podatkiem leśnym wynosi **61,9014 zł** (Komunikat Prezesa GUS z dnia 17 października 2025r. w sprawie *średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2025 r.* - M.P. z 2025 r. poz. 1086).

Deklarację w sprawie podatku leśnego osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 15 stycznia 2026 roku. Podatek leśny płatny jest do 15-go dnia każdego miesiąca roku podatkowego.

Podatek od środków transportowych

Wysokość stawek podatku od środków transportowych w 2026 roku określona została [UCHWAŁĄ NR XX/114/2025 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP. z dnia 28 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.](#)

Ich wartość jest zróżnicowana i kształtuje się w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, wynosząc od **996,00 zł** do **4596,00 zł**. Z kolei w przypadku naczep/przyczep wysokość podatku uzależniona jest od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów i wynosi od **996,00 zł** do **3552,00 zł**.

Podatnicy podatku od środków transportowych zobowiązani są składać w terminie do dnia 15 lutego każdego roku podatkowego, deklarację na podatek od środków transportowych. Podatek ten płatny jest bez wezwania, w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach:

- 1) do **15 lutego** 2026 roku - I rata,
- 2) do **15 września** 2026 roku - II rata.

Opłata od posiadania psów

W roku 2026 stawka roczna opłaty za posiadanie psa wynosi **65,00 zł**. Jej wysokość określona została [UCHWAŁĄ NR XX/115/2025 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP. z dnia 3 listopada 2025r. w sprawie opłaty od posiadania psów.](#)

Opłata od posiadania psa płatna jest bez wezwania do 15 marca 2026 roku.