



URZĄD MIEJSKI W KSIĄŻU WLKP.

ul. Stacha Wichury 11a, 63-130 Książ Wlkp.
tel. 61 2822001, fax 61 2822724,
e-mail: urząd@ksiaz-wlkp.pl, www.ksiaz-wlkp.pl

O.0143.16.2013

PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek – druk dostępny w Urzędzie Miejskim w Książu Wlkp. pokój nr 11 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu w zakładce *Poradnik Klienta*.
2. Aktualny odpis z księgi wieczystej.
3. Odpis postanowienia Sądu Rejonowego w przypadku postępowania spadkowego (kopia).
4. Zaświadczenie o dochodach członków rodziny.
5. Oświadczenie o stanie rodzinnym i majątkowym.

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Urząd Miejski w Książu Wlkp.
Referat Gospodarczy
Stanowisko ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i geodezji
Pokój nr 11
tel. 61 2822001 wew. 32, e-mail: maria.ryszewska@ksiaz-wlkp.pl

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Sprawy z zakresu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności mają charakter cywilno-prawny. Obowiązujące przepisy nie przewidują wiążących terminów załatwienia wniosku.

SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wydawana jest decyzja administracyjna.

OPLĄTY

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wyliczana jest każdorazowo przez rzeczoznawcę majątkowego.

Opłatę należy uiścić na rachunek Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. ul. Stacha Wichury 11a nr **43 9084 1026 0300 0101 2000 0001**.

Opłatę uiszcza się po wydaniu decyzji w terminie 14 dni od dnia jej uprawomocnienia się.

TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Książa Wlkp. w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

PODSTAWA PRAWNA

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. 2012 poz. 83).
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267).

DODATKOWE INFORMACJE

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w drodze decyzji następuje po podjęciu przez Radę Miejską stosownej uchwały w oparciu o ustawę o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

DATA OSTATNIEGO PRZEGLĄDU/ AKTUALIZACJI 11.04.2013r.

Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

