

**Otwarty nabór partnera
w celu wspólnej realizacji projektu w ramach Działania 07.01 Rewitalizacja**

Gmina Książ Wlkp. ogłasza konkurs na wspólne przygotowanie i realizację projektu w ramach Działania 07.01. Rewitalizacja. Wybór partnera w projekcie następuje zgodnie z ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 roku o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, w tym wybór partnera spoza sektora finansów publicznych - zgodnie z art. 39 ust. 1-4 ww. ustawy.

Otwarty nabór partnera w celu wspólnej realizacji projektu w ramach Priorytetu **07. Fundusze europejskie na wielkopolskie inicjatywy lokalne, Działanie 07.01 Rewitalizacja**. Wniosek projektowy składany jest w odpowiedzi na konkurs Funduszy Europejskich dla Wielkopolski 2021 - 2027, ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego.

I. Cel projektu:

Celem projektu jest wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach innych niż miejskie.

II. Działania przewidziane do realizacji w ramach projektu:

- a) budowa, przebudowa, rozbudowa, adaptacja lub remonty: budynków (w tym: budynków znajdujących się w rejestrze zabytków, budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej oraz budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym niebędących w rejestrze zabytków), obiektów i przestrzeni wraz z przyległym otoczeniem znajdujących się na obszarach rewitalizacji w celu przywrócenia i/lub nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych, w tym na przykład:
 - remont lub -przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń (wyłącznie jako element projektu),
 - remont, przebudowa, modernizacja instalacji, na przykład: grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodnokanalizacyjnych w budynkach (wyłącznie jako element projektu),
 - zagospodarowanie przyległego terenu, na przykład: budowa, remont, przebudowa małej architektury, ogrodzeń (wyłącznie jako element projektu),
 - zakup niezbędnego wyposażenia (wyłącznie jako element projektu);
- b) zagospodarowanie przestrzeni publicznych (w tym w szczególności tworzenie albo modernizacja terenów zielonych czy inwestycje w przestrzeń publiczną związane z adaptacją miast do zmian klimatu w celu zmniejszenia tak zwanej miejskiej wyspy ciepła) lub adaptacja tych przestrzeni (wyłącznie jako element projektu);

- c) poprawa funkcjonalności i bezpieczeństwa przestrzeni publicznych rewitalizowanego terenu w tym:
- wyburzanie budynków i uporządkowanie przestrzeni publicznych (wyłącznie jako element projektu),
 - w zakresie polityki bezpieczeństwa (na przykład monitoring, oświetlenie) oraz reagowania na różnego rodzaju zagrożenia w przestrzeniach publicznych (wyłącznie jako element projektu);
 - renowację wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych (wyłącznie jako element projektu). Za wielorodzinne budynki mieszkalne uważa się mieszkania komunalne/mieszkania socjalne, zgodnie z definicją.
- d) działania niekomercyjne na rzecz rewitalizacji obszarów zdegradowanych, przemysłowych i powojkowych na obszarach innych niż miejskie.

Uzupełniającymi działaniami w ramach projektu są szkolenia z zakresu wzmocnienia i rozwoju lokalnej gospodarki/wykorzystania potencjału edukacyjnego/wsparcia lokalnych społeczności – wyłącznie w ramach cross-finansingu do 15% kosztów całkowitej wartości projektu.

III. Proponowany zakres zadań przewidzianych dla partnera:

- a) wsparcie merytoryczne i organizacyjne Gminy Książ Wlkp. obejmujące przypisane we wniosku o dofinansowanie zadania, ustalone na etapie przygotowania części budżetowych oraz opisowych projektu.
- b) Gmina Książ Wlkp. zastrzega, że szczegółowy zakres projektu ustalony zostanie na etapie jego przygotowania i może obejmować wyłącznie wybrane działania zgodnie z potrzebami określonymi na etapie diagnozy sytuacji problemowej.

Nie przewiduje się udziału finansowego Partnera w ramach kosztów pośrednich.

IV. Wymagania wobec partnera:

Partner musi posiadać doświadczenie w prowadzeniu szkoleń z zakresu wzmocnienia i rozwoju lokalnej gospodarki/wykorzystania potencjału edukacyjnego/wsparcia lokalnych społeczności oraz dysponować odpowiednim potencjałem osobowym zdolnym do realizacji zadań przewidzianych w projekcie.

V. Zgłoszenie powinno zawierać:

- a) opis dotychczasowej działalności kandydata na partnera, uwzględniający jego największe osiągnięcia, zwłaszcza w zakresie realizacji projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz działalności związanej z wzmocnieniem i rozwojem

lokalnej gospodarki/wykorzystaniem potencjału edukacyjnego/wsparcia lokalnych społeczności;

- b) opis udziału w projekcie, w szczególności propozycje realizacji działań określonych w pkt. III a);
- c) wykaz zrealizowanych usług/projektów w zakresie wzmacniania i rozwoju lokalnej gospodarki/wykorzystania potencjału edukacyjnego/wsparcia lokalnych społeczności wraz z ich krótkim opisem;
- d) wykaz osób, którymi dysponuje kandydat na partnera wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia oraz ze wskazaniem czynności, jakie osoby te mogą realizować w projektach;
- e) informację o możliwości zagwarantowania przez Partnera wkładu własnego w regulaminowej wysokości – tj. 20% w stosunku do przypisanych mu w budżecie projektu wydatków wraz z informacją o źródle wkładu własnego oraz jego formie (pieniężna);
- f) deklarację gotowości przygotowania wszelkiej niezbędnej dokumentacji wymaganej do podpisania umowy o dofinansowanie projektu;
- g) dokumenty potwierdzające status prawny kandydata na partnera i umocowanie osób go reprezentujących;
- h) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z możliwości ubiegania się o dofinansowanie na podstawie odrębnych przepisów, w szczególności art. 207 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku *o finansach publicznych* lub wobec których orzeczono zakaz dostępu do środków funduszy europejskich na podstawie odrębnych przepisów:
 - art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 roku *o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej*;
 - art. 9 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 października 2002 roku *o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary*.

Zgłoszenie powinno wpłynąć na formularzu, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

VI. Opis kryteriów branych pod uwagę w wyborze partnera:

- a) spełnienie wymogów formalnych (oświadczenia o których mowa w pkt V e – V g.);
- b) przedstawienie koncepcji udziału partnera w projekcie w formie rozmowy osobistej, uwzględniając punkt II oraz III ogłoszenia o naborze. Po spotkaniu Wnioskodawca, to jest Gmina Książ Wlkp. przygotowuje notatkę z rozmowy (stanowiącą załącznik nr 2 do Ogłoszenia o naborze partnera) - max 50 punktów;
- c) przedstawienie koncepcji udziału partnera w projekcie w formie pisemnej. Koncepcja musi spełniać następujące wymagania:
 - opierać się na należycie przeanalizowanym stanie faktycznym;
 - posiadać czytelne odniesienia do dokumentów źródłowych, przepisów prawa;

- zawierać prezentację zaplanowanych w ramach projektu działań;
 - zawierać jasno sformułowane podsumowanie, w którym zostaną zawarte wnioski z przeprowadzonej analizy - max 50 punktów;
- d) opis dotychczasowej działalności kandydata na partnera, uwzględniający jego największe osiągnięcia, zwłaszcza w zakresie realizacji projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz działalności związanej z zakresem projektu – max 30 punktów;
- e) wykaz zrealizowanych usług/projektów w zakresie dotyczącym projektu wraz z ich krótkim opisem - max 30 punktów;
- f) wykaz osób, którymi dysponuje kandydat na partnera wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia oraz ze wskazaniem czynności, jakie osoby te mogą realizować w projektach – max 10 punktów;
- g) informacja o możliwości zagwarantowania przez Partnera wkładu własnego w regulaminowej wysokości – to jest 20% w stosunku do przypisanych mu w budżecie projektu wydatków wraz ze wskazaniem jego źródła oraz z informacją o jego formie (pieniężna) - max 30 punktów.

VII. Termin składania ofert:

Oferty w formacie .doc., docx. lub .pdf należy przestać w terminie do 21 dni od daty ogłoszenia naboru, to jest **do dnia 17 marca 2025 roku** na adres e-mail: urząd@ksiaz-wlkp.pl wpisując w tytule wiadomości „Nabór partnera – Rewitalizacja”.

Gmina Książ Wlkp. zastrzega sobie prawo do unieważnienia naboru na każdym etapie bez podawania powodu.

*/-/ Teofil Marciniak
Burmistrz Książa Wlkp.*