

Podatek od nieruchomości

Wysokość stawek podatku od nieruchomości określona została [UCHWAŁA NR VII/42/2024 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP z dnia 28 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w 2025 roku](#) i kształtuje się następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,38 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,84 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,42 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji – **4,51 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,16 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **30,19 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,92 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń zdrowotnych - **6,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2%**,

- b) wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków od ich wartości wskazanej w literze a) - **1%.**

Deklarację w sprawie podatku od nieruchomości osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 31 stycznia 2025 roku. Podatek od nieruchomości za miesiąc styczeń 2025 należy uiścić w terminie do końca stycznia 2025 roku. Pozostałe terminy zobowiązania podatkowego upływają 15-go dnia każdego miesiąca roku podatkowego.

Podatek rolny

Średnia cena skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego wynosi **86,34 zł** za 1 dt (Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. *w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025* - M.P. z 2024 r. poz. 891).

Za 1 ha przeliczeniowy gruntów podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, równowartość pieniężna wynosi 2,5 q żyta to jest **215,85 zł**.

Z kolei za 1 ha fizyczny gruntów podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym niestanowiących gospodarstwa rolnego, równowartość pieniężna wynosi 5 q żyta to jest **431,70 zł**.

Deklarację w sprawie podatku rolnego osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 15 stycznia 2025 roku. Podatek rolny płatny jest w 4 ratach, odpowiednio do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.

Podatek leśny

Stawka podatku za 1 ha lasów podlegających opodatkowaniu podatkiem leśnym wynosi **61,017 zł** (Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024r. *w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r.* - M.P. z 2024 r. poz. 892).

Deklarację w sprawie podatku leśnego osoby prawne zobowiązane są złożyć w terminie do 15 stycznia 2025 roku. Podatek leśny płatny jest do 15-go dnia każdego miesiąca roku podatkowego.

Podatek od środków transportowych

Wysokość stawek podatku od środków transportowych w 2025 roku określona została [UCHWAŁA NR VII/43/2024 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP. z dnia 28 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 roku](#)

Ich wartość jest zróżnicowana i kształtuje się w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, wynosząc od **996,00 zł** do **4596,00 zł**. Z kolei w przypadku naczep/przyczep wysokość podatku uzależniona jest od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdu i wynosi od **996,00 zł** do **3552,00 zł**.

Podatnicy podatku od środków transportowych zobowiązani są składać w terminie do dnia 15 lutego każdego roku podatkowego, deklarację na podatek od środków transportowych. Podatek ten płatny jest bez wezwania, w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach:

- 1) do **15 lutego** 2025 roku - I rata,
- 2) do **15 września** 2025 roku - II rata.

Opłata od posiadania psów

W roku 2025 stawka roczna opłaty za posiadanie psa wynosi **62,00 zł**. Jej wysokość określona została [UCHWAŁA NR VII/44/2024 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP. z dnia 28 października 2024 r. w sprawie opłaty od posiadania psów](#)

Opłata od posiadania psa płatna jest bez wezwania do 15 marca 2025 roku.